

貸店舗・事務所(一部)

仙川駅

調布市仙川町1丁目

専有面積
56.28㎡

築年月
2004年04月

引渡可能時期
相談

☆仙川駅から徒歩3分☆
☆飲食店可☆

チェックポイント！
飲食店可、土日・祝日利用可



物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	仙川
賃料	29.9552万円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金8ヶ月

物件所在地	東京都調布市仙川町1丁目25-4		
交通	京王線 仙川 徒歩3分		
建物	建物名	シティハウス仙川 1階店舗3-1	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	56.28㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2004年04月	契約期間	3年
管理費等	9,900円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・飲食業は可能となりますが、業種により建物管理組合へ協議が必要となります。 ・造作譲渡料：100万円(税別) ※別途手数料あり ・諸条件一部変更になる可能性有り ・ご契約時期相談 ・一部リース有り ・解約通知：6ヶ月前予告 ・原状回復：フルスケルトン ・造作譲渡：110.00万円 ・更新料：新賃料1.5ヶ月 ・賃貸保証：加入要 ・初回：賃料・共益費100% (年間保証料有り) ・利用駅1：京王線 つつじヶ丘 徒歩18分 ・利用駅2：京王線 千歳烏山 徒歩22分 		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69802288040

東京都知事免許(2)第100720号 〒182-0034 東京都調布市下石原3丁目2-7 平田ビル2F

合同会社 team support

TEL: 042-454-2870 FAX: 042-633-4789 定休日: 日曜日

客付会社さまへ	手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
		客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%
<p>■取引態様：媒介 ■情報公開日：</p>						