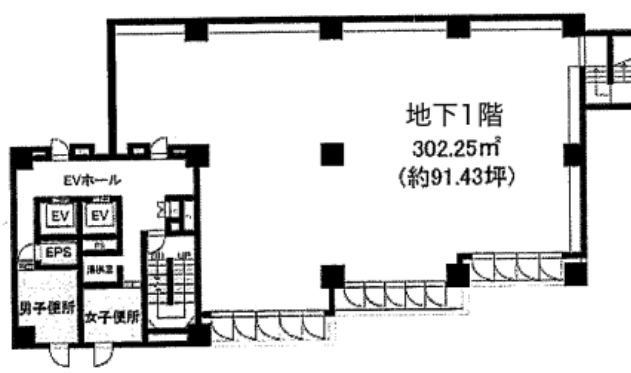
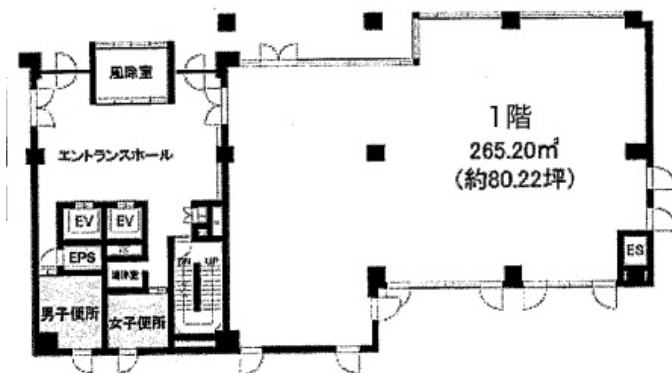


新百合ヶ丘駅

專有面積
567.45m²

築年月
1992年02月

引渡可能時期
2023年7月上旬予定



☆地下1階・1階一括募集☆
☆バス通り沿い☆駐車場18台含む☆

チェックポイント！

スケルトン,土曜日利用可,土日・祝日利用可,耐震構造(新耐震基準),共用部分に男女別トイレあり,オートロック,火災警報器(報知機),エレベーター,エレベーター2基以上

新百合ヶ丘

賃料 157.30万円

礼金 2ヶ月 敷金 なし 保証金 6ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市麻生区上麻生4丁目15-1		
交通	小田急小田原線 新百合ヶ丘 徒歩17分		
建物	建物名	山口台ビル B1・1階	
	構造・規模	SRC 4階建 地下1階/複数階 B1階～1階部分	
	使用面積	567.45㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1992年02月	契約期間	3年
管理費等	66,000円/月 雑費なし		
土地面積		用途地域	1種住居
駐車場	有 198,000円/月 空き15台		
現況	居住中	引渡可能時期	2023年7月上旬予定
接道状況 (角地・間口)			
設備	共用部分に男女別トイレあり,オートロック,火災警報器(報知機),エレベーター,エレベーター2基以上		
備考	☆バス通り沿い☆・水光熱費は個別メーター請求 ・PM22:30～AM7:30は自 動車オートロック ・全館警備(ALSOK) ・給湯室有 ・完了検査済証発行有 ☆駅 車場利用☆・鴨志田駐車場(31～38番)計8台96,000円(税別)・山口台ビル 付帯駐車場(1・2・3・5・6・7・8)計7台 84,000円(税別) 計15 台 180,000円(12,000円/台)(税別)・1階B号室:265,45㎡(8 0,22坪) ・地下1階B号室:302,25㎡(91,43坪) 更新料:新賃料1 ヶ月 賃貸保証:加入要 初期1ヶ月 共益費等の100%・年10%(下取設定有) ☆ 駐車場有☆・鴨志田駐車場(31～38番)計8台96,000円(税別)・山口台ビル付 帯駐車場(1・2・3・5・6・7・8)計7台 84,000円(税別) 計15台 180,000円(12,000円/台)(税別) 利用駅:小田急小田原線 柿生 徒歩18分 利用駅2:小田急多摩線 五月台 徒歩24分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69774107092

東京都知事免許（2）第100720号 〒182-0034 東京都調布市下石原3丁目2-7 平田ビル2F

合同会社 t e a m s u p p o r t

TEL : 042-454-2870 FAX : 042-633-4789 定休日 : 日曜日

客付会社さまへ

■手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：