

# 貸店舗・事務所(一部)

## 長原駅

大田区上池台1丁目

専有面積  
163.00㎡

築年月  
1989年04月

引渡し  
2021年5月下旬予定



☆東急池上線長原駅徒歩1分☆  
★49.3坪スケルトン★

チェックポイント！

飲食店可,スケルトン,土曜日利用可,土日・祝日利用可,耐震構造(新耐震基準)

物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	長原
賃料	賃料 49.50万円
貸借条件	礼金なし 敷金6ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都大田区上池台1丁目 15-13		
交通	東急池上線 長原 徒歩2分		
建物	建物名	第7豊ビル B1F	
	構造・規模	鉄骨造 3階建 地下1階/B1階部分	
	使用部分積	163.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1989年04月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	用途地域		
駐車場			
現況	空	引渡し日	2021年5月下旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回:賃料・共益費等100%・年10% 利用駅1:東急大井町線 北千束 徒歩8分 利用駅2:東急池上線 洗足池 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69735418085

東京都知事免許(1)第100720号 〒182-0034 東京都調布市下石原3丁目2-7 平田ビル2F

# 合同会社 team support

TEL: 042-444-4832 FAX: 042-633-4789 定休日: 土曜日・日曜日

客付会社さまへ	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 媒介					
■情報公開日:					